DE:	**COMITÉ EVALUADOR**
ASUNTO:	**Informe de Verificación y Evaluación -Requisitos habilitantes CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025. Proceso de Licitación Pública No. LP-004-2025.**

OBJETO:

"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CANCHAS SINTÉTICAS ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLÍN".

PRESUPUESTO OFICIAL:

DOCE MIL QUINIENTOS UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO DOS PESOS M.L. ($12.501.377.102) incluidos todos los impuestos, costos directos, indirectos, tasas, estampillas y contribuciones a que hubiere lugar.

PLAZO: CINCO (5) meses.

PROPONENTES: Una vez cumplido el plazo para la presentación de propuestas a través de la plataforma del SECOP II, y después de agotado el proceso de su apertura, se encontró que se recibieron un total de CINCUENTA (50) PROPUESTAS ECONÓMICAS.

VALOR ADJUDICADO: ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS NUEVE PESOS M.L. ($11.365.331.509) incluidos todos los impuestos, costos directos, indirectos, tasas, estampillas y contribuciones a que hubiere lugar.

ADJUDICATARIO: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025 con NIT. 901.949.141-2 (integrada por CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S (90%) con NIT. 801.002.376-9 y PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S (10%) con NIT. 901.674.170-4).

SOLICITUD PRESENTADA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ADJUDICADO: autorización para la modificación de la composición del proponente plural, considerando las siguientes cifras:

INTEGRANTES	MIPYME	PARTICIPACIÓN
CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S	GRAN EMPRESA	10%
PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	MICROEMPRESA	90%

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

ANÁLISIS Y CONCLUSIONES DEL COMPONENTE FINANCIERO:

CAPACIDAD FINANCIERA, CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPITAL DE TRABAJO:

De acuerdo con lo indicado en el pliego de condiciones del proceso y sus documentos anexos, particularmente en la **MATRIZ 1 – INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES, LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL,** se indican los siguientes *Índices de capacidad financiera y organizacionales:*

PARA MIPYME:

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

INDICADOR CAPACIDAD FINANCIERA			INDICADOR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		INDICADOR ADICIONAL DE CAPACIDAD FINANCIERA
INDICE DE LIQUIDEZ **(≥ a 1,03)**	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO **(≤ a 74%)**	COBERTURA DE INTERÉS **(≥ a 0)**	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO **(≥ a 0%)**	RENTABILIDAD DEL ACTIVO **(≥ a 0%)**	CAPITAL DE TRABAJO ≥ 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL ASIGNADO **($5.000.550.840,8)**

Tratándose de Proponentes Plurales estos indicadores solo se aplicarán **si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme** de conformidad con lo previsto en el artículo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

EN CUANTO AL CAPITAL DE TRABAJO

Para el adjudicado proceso de contratación los proponentes acreditaron:

Capital de trabajo (CT) = Activo corriente (AC) - Pasivo corriente (PC) ≥ Capital de Trabajo demandado (CTd)

PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS	PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV	PRESUPUESTO OFICIAL	FÓRMULA	CTD
$ 12.501.377.102,00	8.782,14	≥1.501 SMMLV	CT ≥ CTd	**$ 5.000.550.840,80**

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

La evaluación financiera y organizacional se realizó con base en la información en firme del Registro Único de Proponentes (RUP) presentada por el oferente al momento de cierre del proceso.

De acuerdo con lo indicado se procedió con la verificación de los indicadores financieros y organizaciones considerando la nueva participación de los integrantes en el oferente plural. El resultado obtenido de la verificación realizada es el siguiente:

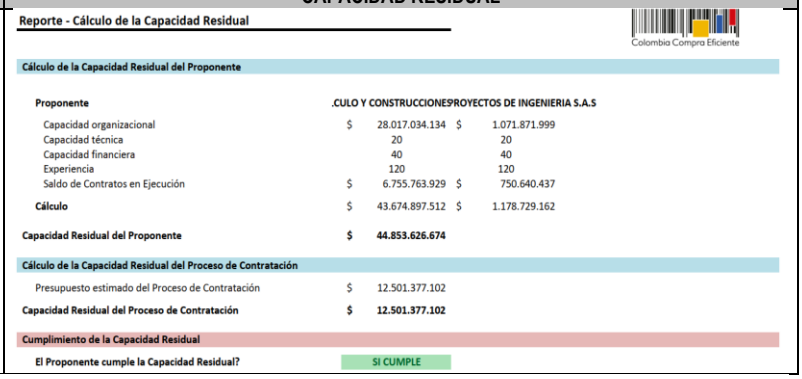
N.	OFERENTE	INTEGRANTES	TAMAÑO EMPRESA	% PART.	LIQUIDEZ ≥1,03	ENDEUDAMIENTO ≤ 74%	RAZÓN DE COBERTURA DE INT. ≥0	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥0	RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥0	CAPITAL DE TRABAJO $5.000.550.840,80
					CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025	CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S	GRAN EMPRESA	10%	3,15	0,69	9,26	0,41	0,13	$ 12.966.361.484
		PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	MICROEMPRESA	90%						

Pese a lo anterior y con el objeto de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, minimizando los riesgos de carácter financiero se realiza un análisis adicional considerando los indicadores vigentes y en firme a la fecha de solicitud de modificación de la participación del oferente, el resultado obtenido es el siguiente:

N.	OFERENTE	INTEGRANTES	TAMAÑO EMPRESA	% PART.	LIQUIDEZ ≥1,03	ENDEUDAMIENTO ≤ 74%	RAZÓN DE COBERTURA DE INT. ≥0	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥0	RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥0	CAPITAL DE TRABAJO $5.000.550.840,80
					CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025	CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S	GRAN EMPRESA	10%	8,26	0,70	6,66	0,20	0,06	$ 22.136.200.470
		PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	MICROEMPRESA	90%						

Verificación Capacidad Residual o K de Contratación

El cálculo de la capacidad residual del CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025 cerro con el siguiente resultado:

Nro.	OFERENTE	CAPACIDAD RESIDUAL
2	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025	

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	.CULO Y CONSTRUCCIONES	PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Capacidad organizacional	$ 28.017.034.134	$ 1.071.871.999
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 6.755.763.929	$ 750.640.437
Cálculo	$ 43.674.897.512	$ 1.178.729.162
Capacidad Residual del Proponente	**$ 44.853.626.674**	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 12.501.377.102
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 12.501.377.102**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

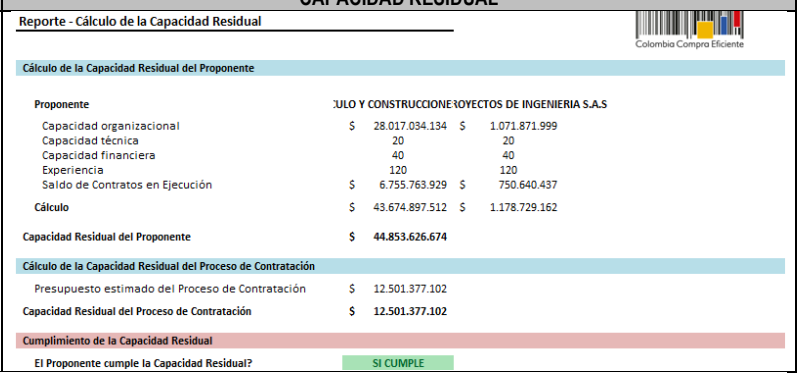
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Para efectos de atender la solicitud del contratista, se realiza nuevamente el cálculo de la capacidad residual del proponente plural considerando la siguiente participación:

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

INTEGRANTES	MIPYME	PARTICIPACIÓN
CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S	GRAN EMPRESA	10%
PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	MICROEMPRESA	90%

El cálculo se realiza de acuerdo con los parámetros establecidos en el pliego de condiciones del proceso, el resultado numérico obtenido es el mismo con el que se cerró el proceso licitatorio, así:

Nro.	OFERENTE	CAPACIDAD RESIDUAL
2	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025	

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	:ULO Y CONSTRUCCIONE	:OYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Capacidad organizacional	$ 28.017.034.134	$ 1.071.871.999
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 6.755.763.929	$ 750.640.437
Cálculo	$ 43.674.897.512	$ 1.178.729.162
Capacidad Residual del Proponente	**$ 44.853.626.674**	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 12.501.377.102
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 12.501.377.102**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Conclusión verificación de requisitos habilitantes, capacidad financiera – organizacional y Capacidad Residual o K de Contratación

De acuerdo con lo anterior, la verificación de requisitos habilitantes de Capacidad Financiera – Organizacional y de Capacidad Residual o K de Contratación del **CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025**, con el cambio en la participación de los integrantes, concluye con lo indicado a continuación:

N.	PROPONENTE	CAP. FINANCIERA	CAP. ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL
2	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Cordialmente,

Angela María Díaz Molina
Financiera Comité Estructurador

Paula Andrea Cetina Posada
Comité Estructurador y Evaluador

Johan Stiven Ospina Bedoya
Financiero Comité Estructurador y Evaluador

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.